

Eigentumswohnung mit Eigengarten in Waidhofen an der Thaya

Wohnung in 3830 Waidhofen an der Thaya, Objektnummer: WILD3910



Kaufpreis: EUR 190.000
Wohnfläche: 135m²
Räume: 4
HWB: 113.00
Maklerprovision: 3% des

Kaufpreises z%

Verfügbarkeit: Kauf
Grundfläche: 100m²
Baujahr: 1978
fGEE: 2.34

Kontakt Frau Daniela Aster J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH

Lainsitzstrasse 14

3950 Dietmanns-Gmünd

Telefon +43 1 616 32 77 273,+43 664 194 56 06

E-Mail da@immobilienwild.at



Beschreibung:

Diese geräumige Eigentumswohnung befindet sich in ruhiger,

sonniger Ortsrandlage in Waidhofen an der Thaya.

Sie teilt sich in 4 Zimmer, Küche, 2 Bäder, 2 WC, kl.

Wirtschaftküche, Abstellraum und 2 Vorzimmer. Es wurden 2 Wohnungen (96,17m2 und 38,74m2) zusammengelegt und daraus

ergibt sich eine großzüge Raumaufteilung.

Der Garten ist sehr geschmackvoll angelegt, eingezäunt und

uneinsehbar. Das ermöglicht viel Privatsphäre.

Zur Wohnung gehört auch ein Kellerabteil.

Dieses großzüge Wohnung eignet sich für eine gr. Familie mit

Haustieren.

4 Zimmer, 2 Badezimmer, 2 WC, 1 Terrasse

Parkettboden, Fliesenboden, Teppichboden

Grundfläche: 100m²

Wohnfläche: 135m²

Räume: 4

Möblierung: voll

Baujahr: 1978

Zustand: ohne Angabe

Heizung: Einzelofen

Brennstoff: Strom

Heizwärmebedarf (HWB) lt. 113.00

Energieausweis

Energieeffizienz - Faktor fGEE 2.34

Kaufpreis: EUR 190.000,00

Provision % bzw. EUR: 3% des Kaufpreises z

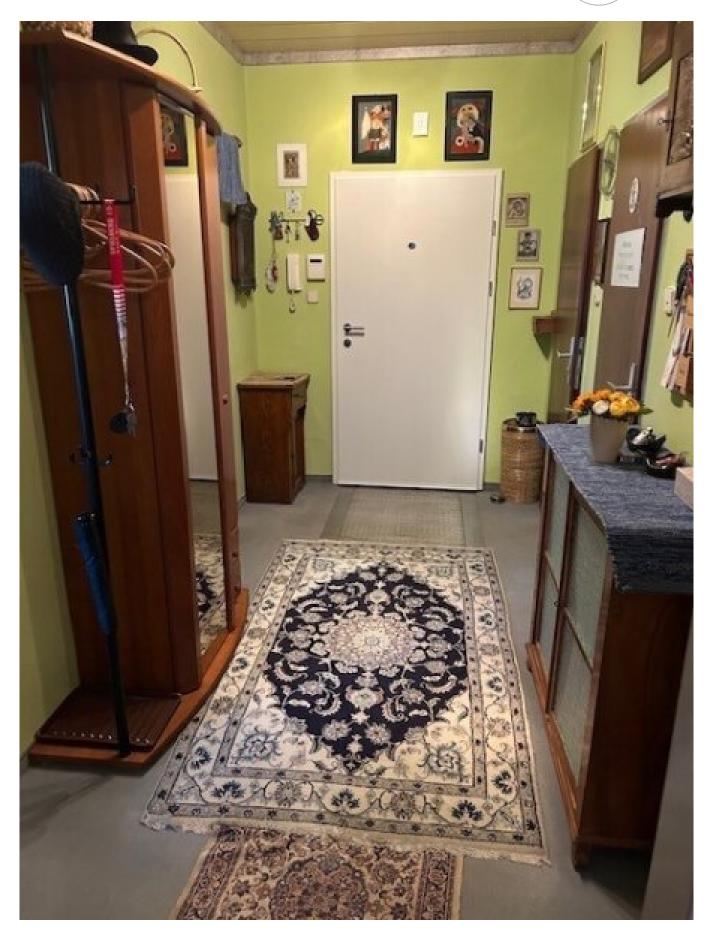




















standortfinder

