

# Mehrfamilienhaus, Bürofläche, Geschäft

Gewerbeobjekt in 3580 Horn, Objektnummer: Onlineeintrag 6599



Miete: EUR 180  
Grundfläche: 180m<sup>2</sup>  
Geschosse: 1  
Baujahr: 1980  
fGEE: 1.00

Verfügbarkeit: Miete  
Bürofläche: 180m<sup>2</sup>  
Räume: 5  
HWB: 1.00

Kontakt Herbert Gamerith  
Mühlgasse 2  
3580 Horn  
Telefon 02982/2236  
E-Mail don@horn.gv.at

Beschreibung:	Kann verwendet werden als Büro oder Ordination. Weiters besteht die Möglichkeit das darunter liegende Geschäftslokal als Geschäft zu nützen.
Widmung laut FWP:	BK Bauland Kerngebiet
Grundfläche:	180m <sup>2</sup>
Bürofläche:	180m <sup>2</sup>
Geschosse:	1
Räume:	5
Möblierung:	frei
Baujahr:	1980
Zustand:	sehr gut
Sanierungen:	Innenausstattung wie Raumaufteilung usw. ist variabel.
Infrastruktur:	Trinkwasser, Strom, Gas, Kanal, Telekommunikation, Breitband, Heizung, Parkplätze
Branchen bisher:	Teppichhandel
Heizung:	Zentralheizung
Brennstoff:	Gas
Heizwärmebedarf (HWB)	1.00
Energieeffizienz - Faktor fGEE	1.00
Miete:	EUR 180,00

