# barrierefreie Wohnung in Ybbsitz

Wohnung in 3341 Ybbsitz, Objektnummer: WAV5637

| | | | |
|---|---|---|---|
| Miete: | EUR 977 | Verfügbarkeit: | Miete |
| Wohnfläche: | 59m² | Baujahr: | 2016 |
| HWB: | 18.00 | | |

| | |
|---|---|
| Kontakt | WAV Gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgenossenschaft<br>Wohnbauplatz 1<br>3820 Raabs/Thaya<br>Telefon +43 2846 7015<br>E-Mail verkauf@wav-wohnen.at |

Beschreibung:

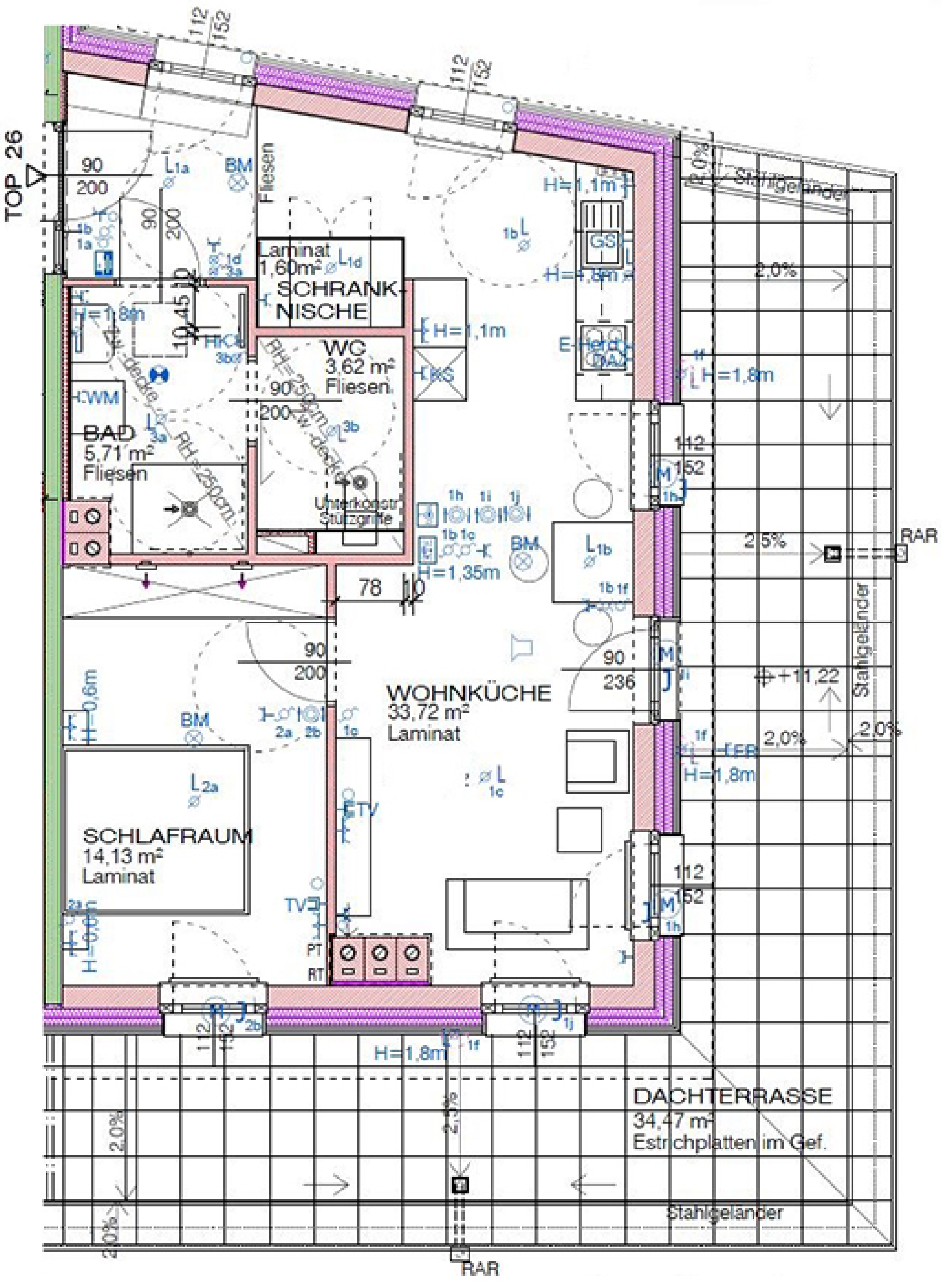
Das Mindestalter zum Zeitpunkt des Mietantritts beträgt 60 Jahre.
Bei Nichterreichen der Altersbegrenzung ist ein befristeter Mietvertrag möglich.
---
WOHNZUSCHUSS beantragen!!!

Unsere Wohnungen und Reihenhäuser sind vom Land NÖ großzügig gefördert.
Zudem haben Sie die Möglichkeit, Wohnzuschuss (von Familiengröße und Einkommen abhängig) zu beantragen. Dieser verringert ggf. die Miete erheblich.

Kontaktieren Sie uns! Gerne berechnen wir Ihnen die monatlichen Kosten auf Ihre persönliche Situation angepasst.
02846/7015
maximaler Wohnzuschuss: EUR 265,-
Kellerabteil, Terrasse, Stellplatz - Tiefgarage, Fußboden, 2 Zimmer, Heizung: Fernwärme, kontroll. Wohnraumlüftung, Aufzug, Kinderwagen/Fahrradraum, Gemeinschaftsraum, Gemeinschaftsgarten, Trockenraum
Kaution:

---

| | |
|---|---|
| Wohnfläche: | 59m² |
| Baujahr: | 2016 |
| Zustand: | ohne Angabe |
| Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis | 18.00 |
| Miete: | EUR 977,00 |
| Kaution: | EUR 8.119,00 |


TOP 26
BAD
5,71 m²
Fliesen
WC
3,62 m²
Fliesen
Laminat
1,60m²
SCHRANK-
NISCHE
WOHNKÜCHE
33,72 m²
Laminat
SCHLAFRAUM
14,13 m²
Laminat
DACHTERRASSE
34,47 m²
Estrichplatten im Gef.
Stahlgeländer
RAR
+11,22
Unterkonstr.
Stützgriffe