

Möblierte/gepflegte ca.57m² Wohnung zu mieten in Waidhofen/Ybbs

Wohnung in 3340 Waidhofen/Ybbs, Objektnummer: ICO125645



Miete: EUR 657
Wohnfläche: 57m²
HWB: 91.00

Verfügbarkeit: Miete
Räume: 2

Kontakt Frau Hermine Brunner IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz
3300 Amstetten
Telefon [+43 664 819 18 14](tel:+436648191814), [+43 664 819 18 14](tel:+436648191814)
E-Mail H.Brunner@IMMOcontract.at

Beschreibung:

Möblierte / gepflegte ca. 57m² Wohnung in Waidhofen/Ybbs

* Lage: Nähe Einkaufszentrum/ Krankenhaus / Buchenberg

* im 1. Stock (ohne Lift) ca. 57m² mit französischem Balkon

* die gepflegte, Möblierung (inkl. TV- Geräte und Trockner) stehen kostenfrei dem Mieter zur

Verfügung

* Die Wohnung wird derzeit noch mit einem Gaskonvektor / Infrarot beheizt,

2025 wird das Gebäude thermisch saniert, die Wohnung wird dann mit Fernwärme beheizt

* Vorraum

* Küche

* Wohnzimmer mit franz. Balkon

* Schlafzimmer

* Wannenbad

* WC

* Abstellraum

* Kellerabteil

* Parkplatz öffentlich

Kaution € 2000,--

BMM: € 657,-- Inkl. BK (HZ-Strom extra) inkl. Möblierung

2.00 Zimmer, 1.00 Schlafzimmer, 1.00 Badezimmer, 1.00 WC

Kaution:

Wohnfläche:	57m ²
Räume:	2
Möblierung:	voll
Zustand:	ohne Angabe
Heizung:	Etagenheizung
Brennstoff:	Gas
Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis	91.00
Miete:	EUR 657,01
Betriebskosten:	EUR 124,55
Kaution:	EUR 2.000,00











IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK

**WIR
VERMITTELN
IHRE
IMMOBILIE**

cjStock





