Wohnung teilsaniert ca. 65m² in Waidhofen an der Ybbs

Wohnung in 3340 Waidhofen an der Ybbs, Objektnummer: ICO124820

Miete:	EUR 473	Verfügbarkeit:	Miete
Wohnfläche:	65m²	Räume:	2
HWB:	57.90	fGEE:	1.97
Maklerprovision:	Gemäß Erstauftraggeb %		

Kontakt	Frau Hermine Brunner IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH Hauptplatz 3300 Amstetten Telefon +43 664 819 18 14,+436648191814 E-Mail portalanfragen@immocontract.at

Beschreibung:

Wohnung teilsaniert ca. 65m² Wohnung (förderbar) in Waidhofen/Ybbs
* die ca. 64,83m² liegt im 3. Stock eines geförderten Mehrparteienhaus (ohne Lift)
* die Wohnung wurde teilsaniert und ist bezugsfertig
* Sanierung der Wände, Böden
* nicht straßenseitig ausgerichtet mit Blick zum Ybbsfluß
* gute Lage Bahnhof und Nahversorger in Fußnähe
* Vorraum
* Küche unmöbliert
* Wohnzimmer
* Schlafzimmer
* Bad mit Dusche
* WC
* Kellerabteil
* Elektroheizung / Kamin vorhanden
Förderung möglich
Kaution: € 1.828,68
BMM: € 473,28 (inkl. BK) Heizung / Strom extra
2.00 Zimmer, 1.00 Schlafzimmer, 1.00 Badezimmer, 1.00 WC

Wohnfläche:	65m²
Räume:	2
Zustand:	ohne Angabe
Brennstoff:	Strom
Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis	57.90
Energieeffizienz - Faktor fGEE	1.97
Miete:	EUR 473,28
Kaution:	EUR 1.828,68

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract
©

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract
©

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract
©

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract
©

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

Wohnung
zu mieten

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract