

Provisionsfrei für den Mieter - Bastlerhit - 64m² Wohnung in Waidhofen/Y.

Wohnung in 3340 Waidhofen an der Ybbs, Objektnummer: ICO124859



Miete:	EUR 467	Verfügbarkeit:	Miete
Wohnfläche:	64m ²	Geschosse:	2
Räume:	2	Baujahr:	1981
HWB:	62.50	fGEE:	1.97
Maklerprovision:	Gemäß Erstauftraggeb %		

Kontakt Frau Hermine Brunner IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz
3300 Amstetten
Telefon [+43 664 819 18 14](tel:+436648191814), [+43 664 819 18 14](tel:+436648191814)
E-Mail H.Brunner@IMMOcontract.at

Beschreibung:

Provisionsfrei für den Mieter - Bastlerhit - Wohnung in Waidhofen /Y.
* ca. 63,87m² Mietwohnung im Halbstock/Erdgeschoß im
Mehrparteienhaus in Waidhofen/Ybbs
* Lage nahe Bahnhof / Liedl Einkaufsmarkt
* bei Selbstsanierung - Angebot für Mieter -4 Monate mietfrei +
2Monate (Förderung möglich)
* Vorraum
* Küche
* Wohnzimmer
* Schlafzimmer
* Bad
* WC
* Abstellraum
* Kellerabteil
* Gasetagenheizung
* Parkplatz
* Mietvertrag unbefristet
* Kautions: € 1.801,60
* BMM: € 467,23 (inkl. BK und UST) Heizung und Strom extra
Der Immobilienmakler erklärt, dass er - entgegen dem in der
Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des
Doppelmaklers - einseitig nur für den Vermieter tätig ist.
2.00 Zimmer, 1.00 Schlafzimmer, 1.00 Badezimmer, 1.00 WC

Wohnfläche:	64m ²
Geschosse:	2
Räume:	2
Baujahr:	1981
Zustand:	ohne Angabe
Heizung:	Etagenheizung
Brennstoff:	Gas
Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis	62.50
Energieeffizienz - Faktor fGEE	1.97
Miete:	EUR 467,23
Kautions:	EUR 1.801,60







Wohnung zu mieten

IMMO
CONTRACT



