

# Wohnung in Rosenau/Sonntagberg

Wohnung in 3332 Rosenau, Objektnummer: Kopie 27996



Miete: EUR 452  
Wohnfläche: 62m<sup>2</sup>  
Räume: 2

Verfügbarkeit: Miete  
Grundfläche: 62m<sup>2</sup>

Kontakt GEMYSAG  
Dr.-Theodor-Körner-Hof 7  
3333 Böhlwerk  
Telefon [+43 50 888 2501](tel:+43508882501)  
E-Mail [p.schneckenreither@gemysag.at](mailto:p.schneckenreither@gemysag.at)

Beschreibung: Im Ortszentrum von Rosenau gelegen, in der Nähe befinden sich Nahversorger, Arzt, Apotheke, Bäckerei, Gasthaus, Sportmöglichkeit (Fußball, Tennis, Stocksport), Bank, Bahn- und Bushaltestelle  
Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer  
1. OG  
Wohnzuschuss möglich  
Glasfaser-Internet!

---

Widmung laut FWP: BK Bauland Kerngebiet  
Grundfläche: 62m<sup>2</sup>  
Wohnfläche: 62m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Zustand: gut  
Infrastruktur: Trinkwasser, Strom, Gas, Kanal, Fernwärme, Heizung, Parkplätze, Glasfaseranbindung  
  
Heizung: Fernwärme  
Brennstoff: Gas  
  
Miete: EUR 452,21  
Kautiion: EUR 1.356,63

