

Geschäftslokal im Zentrum von Scheibbs zu mieten

Gewerbeobjekt in 3270 Scheibbs, Objektnummer: ICO122610



Miete:	EUR 810	Verfügbarkeit:	Miete
Grundfläche:	90m ²	Räume:	3
HWB:	212.40	fGEE:	1.66
Maklerprovision:	3		
	Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.%		

Kontakt Harald Bittermann
Hauptplatz
3250 Wieselburg
Telefon [+43 664 819 18 18](tel:+436648191818), [+43 664 819 18 18](tel:+436648191818)
E-Mail h.bittermann@IMMOcontract.at

Beschreibung:

Scheibbs

Geschäftsräume für Büro, Praxis bzw. Ordination zu vermieten, auch als Gemeinschaftsbüro oder geteilte Vermietung möglich

Standort:

Gut frequentierte Zentrumslage, öffentliche Parkplätze im Nahbereich vorhanden

Raumaufteilung:

EG: ca. 68m², 3 Büros, Empfangsbereich, WC, Abstellraum

OG: ca. 22m², Teeküche

Gesamtmiete € 939,60.-- inkl. Ust. und BK

Strom und Heizung extra

Heizung: Zentralheizung mit Gas

Sie haben bereits Ihre WunschIMMObilie gefunden, aber noch nicht die optimale Finanzierungslösung?

Gerne vereinbart IMMOcontract für Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch mit den Finanzierungsspezialisten bei unseren Kooperationspartnern - Volksbank Wien, Volksbank NÖ, Volksbank OÖ, Ärzte- und Apothekerbank sowie SPARDA-Bank ! Dank unserer exklusiven Kooperation erhalten Sie in deren Filialen optimale Konditionen und erstklassige Beratung rund um Ihre künftige Finanzierung.

Kautions: ,

Grundfläche:

90m²

Räume:

3

Heizwärmebedarf (HWB)

212.40

Energieeffizienz - Faktor fGEE

1.66

Miete:

EUR 810,00

Betriebskosten:

EUR 129,60

Kautions:

EUR 0,00

Provision % bzw. EUR:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.













