

Ehemalige Gastwirtschaft

Haus in 3270 Saffen, Objektnummer: RIV1ORIS20240129123840997UZSRE1Q0K0



Kaufpreis: EUR 290.000
Wohnfläche: 220m²
Räume: 12
Maklerprovision: 3% des
Kaufpreises p%

Verfügbarkeit: Kauf
Grundfläche: 4,361m²
Baujahr: 1910

Kontakt Herr Reinhard Gansch Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz
1020 Wien
Telefon [+43517517](tel:+43517517), [+43 664 60 517 517 58](tel:+4366460517517)
E-Mail reinhard.gansch@riv.at

Beschreibung:

Die Liegenschaft befindet sich auf einem ca. 4.300 m² großen Grundstück, von denen ca. 2.000 m² als Bauland Agrar ausgewiesen sind. Das Gasthaus selbst hat eine Fläche von ca. 150 m² und verfügt über einen großen Gastgarten. Nebengebäude mit Kegelbahn und Stallungen sind ebenfalls vorhanden. Die Wohnfläche im ersten Stock beträgt ca. 120 m².

Die Liegenschaft bietet viele Möglichkeiten zur Revitalisierung, von Wohnungen bis hin zu einer Alters-WG ist alles möglich. Machen Sie sich selbst ein Bild von der Liegenschaft und besichtigen Sie es mit uns.

Für weitere Informationen fordern Sie ein umfangreiches Exposé bei uns an.

12 Zimmer, 6 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 3 WC

Grundfläche:	4.361m ²
Wohnfläche:	220m ²
Räume:	12
Möblierung:	teilweise
Baujahr:	1910
Zustand:	ohne Angabe
Heizung:	Einzelofen
Brennstoff:	Sonstiges
Kaufpreis:	EUR 290.000,00
Provision % bzw. EUR:	3% des Kaufpreises p











