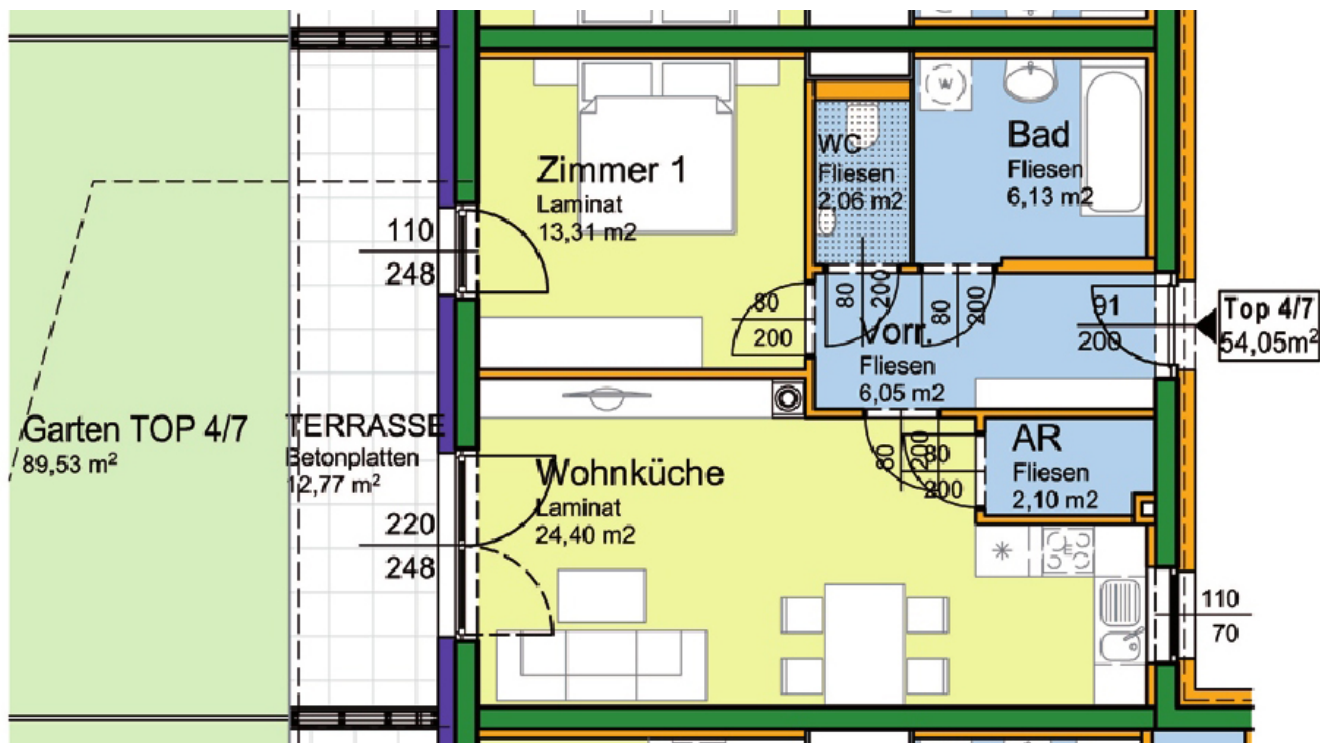


# Wieselburg. Erstbezug | 2 Zimmer Wohnung | Garten | Miete mit Kaufoption.

Wohnung in 3250 Wieselburg, Objektnummer: WETgruppe\_G05830407



Miete: EUR 507  
Wohnfläche: 54m<sup>2</sup>  
HWB: 20.00

Verfügbarkeit: Miete  
Räume: 2

Kontakt DI Berthold GRUBER WETgruppe  
Bahnhofplatz 1  
2340 Mödling  
Telefon 06769120019  
E-Mail b.gruber@wet.at

Beschreibung:

Erstbezug, monatl. Kosten inkl. BK und 2 Tiefgaragenplätze, 90 m<sup>2</sup> Garten. Wohnzuschussrechner Land NÖ:  
[www.noe.gv.at/wohnzuschuss-2009-rechner](http://www.noe.gv.at/wohnzuschuss-2009-rechner) (Bei "Fertigstellungsdatum" bitte ein Datum in der jüngeren Vergangenheit eingeben. Wohnungsaufwand: EUR 215,93).  
Finanzierungsbeitrag: ca. € 37.510  
Verfügbarkeit: 2023 Sommer  
Befristung: Nein  
Stiege: 4  
TopNummer: 07  
Garten: JA  
Objekt Details: <https://www.wet.at/Immo/Detail?id=235397>

2 Zimmer, 1 Terrasse, Keller

Kaution:

---

Wohnfläche:	54m <sup>2</sup>
Räume:	2
Zustand:	Erstvergabe
Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis	20.00
Miete:	EUR 507,00
Kaution:	EUR 37.510,00

