



## Baugrund für ihr Traumhaus in Stronsdorf

Baugrund in 2153 Stronsdorf, Objektnummer: Stronsdorf 1496/8



|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Preis/m²:                     | EUR 10 |
| Grundfläche:                  | 946m²  |
| Verfügbarkeit:                | Kauf   |
| Aufschliessungsabg. erbracht: | nein   |
| Bebauungsplan:                | nein   |

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| <b>Kontakt</b> | Anonym<br>2153 Stronsdorf |
|----------------|---------------------------|

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Standort:</b>                     | Das Grundstück befindet sich im Siedlungsgebiet am südlichen Ortsrand von Stronsdorf. Die naturnahe Lage mit Blick auf die Ausläufer des Ernstbrunner Waldes lädt zum Entdecken der Flora und Fauna ein. Die zahlreichen Wege können für sportliche Aktivitäten wie Radfahren, walken, wandern oder laufen genutzt werden. Richtlinien, Aufschließung und Abgaben, sowie Informationen zur Abwicklung des Kaufes können am Gemeindeamt zu den Amtszeiten eingeholt werden. |
| <b>Gesamtfläche:</b>                 | 946m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Preis/m<sup>2</sup>:</b>          | EUR 10,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Bebauungsplan:</b>                | nein                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Aufschliessungsabg. erbracht:</b> | nein                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Infrastruktur:</b>                | Trinkwasser, Strom, Gas, Kanal, Telekommunikation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |