

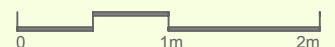
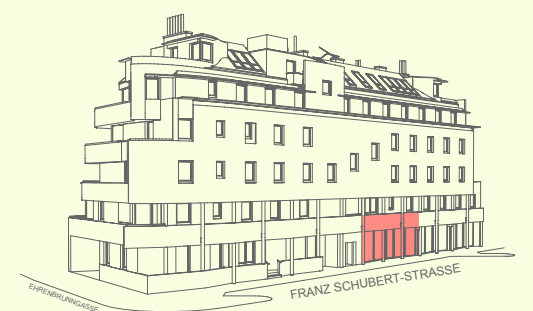
# LEBEN IM NEUEN SCHWECHAT

FRANZ SCHUBERT-STRASSE 2A

ERDGESCHOSS

**TOP 03**  
GESCHÄFT

GESCHÄFT	70.13 m <sup>2</sup>
TEEKÜCHE	7.90 m <sup>2</sup>
WR	2.15 m <sup>2</sup>
WC-PERS	1.55 m <sup>2</sup>
<hr/>	
	81.73 m <sup>2</sup>



**IMMOBILIENWELT LEINER**  
BAUMEISTER • BAUTRÄGER • MAKLER • VERWALTER

Himberger Straße 1 • 2320 Schwechat  
Tel.: (01) 707 66 22 • Fax: (01) 707 66 22-22  
leiner.office@baumeister.cc • www.immobilienvelt.cc



ARCHITEKT DI LÁSZLÓ KRIZMANICS  
2500 BADEN, ERZHERZOG WILHELM-RING 1-3 / 8

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmasse erforderlich! Die Einrichtung und Bepflanzung ist illustrativ dargestellt und wird nicht geliefert. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.